



Miljøministeriet
Naturstyrelsen

Jura
J.nr. NST-513-00098
Ref. lepri
Den 17. juli 2014

Vedr. mulighed for køb af sommerhusgrund i Blokhus.

Miljøministeren har besluttet at forlænge den periode, hvor lejerne af statens sommerhusgrunde kan købe den grund, hvorpå deres sommerhus er beliggende med 5 år. Som lejere af en af statens sommerhusgrunde, har du/I mulighed for at købe grunden uden offentligt udbud indtil den 31. juli 2019.

Såfremt I er interesserede i at købe grunden, kan I henvende jer til Naturstyrelsen Vendsyssel på e-mail vsy@nst.dk. SKAT vil fortage en vurdering af grunden, hvorefter du/I vil få tilbudt grunden til den pris. Prisen for grunden sættes som markedsprisen for en tilsvarende ubebygget grund.

Såfremt du/I ikke ønsker at købe grunden indenfor 5-års fristen, kan du/I fortsætte med at leje grunden. Lejemålet vil også kunne fortsætte i forbindelse med arv for ægtefælle, børn og ved skilsmisse.

Der henvises i øvrigt til lejekontrakten, hvorefter der skal ske samtykke fra udlejer hvis du/I ønsker at overdrage lejekontrakten. Ved salg af huset vil en ny lejer indtil den 31. juli 2019 også have mulighed for at købe grunden af Naturstyrelsen på samme betingelser.

Hvis du/I har spørgsmål, er I velkomne til at kontakte Naturstyrelsen.

Med venlig hilsen

Lone Aggersbjerg
Fuldmægtig
72 54 47 00
lag@nst.dk